

## 令和8年度「適合証明技術者業務講習」受講及び登録申請のご案内

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット35（中古住宅）等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査を行い、住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行うことができます。

「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。

- 主 催 者** 共催：一般社団法人埼玉県建築士事務所協会  
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会  
協力：独立行政法人住宅金融支援機構
- 受講対象者** 埼玉県内の建築士事務所に所属する建築士で、令和9年度以降有効な既存住宅状況調査技術者資格を有する者（令和8年度資格取得予定でも可。修了後、資格有効期間の確認できる修了証明書（または資格者証）の写しを2027年2月末までに登録窓口にご提出ください。）  
※ 書類を確認できない場合、「適合証明技術者登録証明書」を交付できません。
- 申 込 期 間** 令和8年8月3日（月） ～ 令和8年10月2日（金）  
（オンライン講習の第2期のみ8月28日（金）までとなります）
- 申 込 方 法** 郵送でのお申込みをお願いいたします。  
窓口受付をご希望の場合は、事前予約制とさせていただきます。  
下記までお問い合わせください。
- 申 込 先** （一社）埼玉県建築士事務所協会 電話 048-864-9313  
〒336-0031 さいたま市南区鹿手袋4-1-7 埼玉建産連会館5階
- 講習会日程** 埼玉建産連研修センター2階 200会議室（映像講習）定員：70名  
所在地 さいたま市南区鹿手袋4-1-7（JR武蔵浦和駅下車徒歩10分）  
※公共交通機関をご利用ください。  
令和8年10月16日（金）13：30～17：00（受付13：00～）  
※午前中に既存住宅状況調査の更新講習会がございますので、同日に受講可能です。
- オンライン講習（第1期は、埼玉では受付いたしません）  
第2期 令和8年 9月16日（水） ～ 令和8年 9月29日（火）  
第3期 令和8年10月28日（水） ～ 令和8年11月10日（火）  
第4期 令和8年12月 9日（水） ～ 令和8年12月22日（火）
- 登録証明書の交付** 「適合証明技術者登録証明書」は、令和9年3月中旬以降、登録機関事務局（日本建築士事務所協会連合会）から技術者宛に簡易書留で郵送します。  
適合証明業務開始日は、令和9年4月1日です。

## 登録申請に必要なもの

- ① 登録申請書（A4サイズで出力し、提出してください。）
- ② 適合証明業務に関する確認書（A3サイズで出力し、提出してください。）
- ③ 講習受講申込書（A4サイズで出力し、提出してください。）
- ④ 指定事務所登録機関が発行した建築士事務所登録を証する書類の写し
- ⑤ 登録予定建築士の建築士免許証または免許証明書の写し
- ⑥ 既存住宅状況調査技術者修了証明書または資格者証の写し（令和9年度以降有効なもの）
- ⑦ 登録予定建築士の証明写真2枚（オンライン講習受講者は1枚）  
（無帽、無背景、正面（胸部より上部分）を写したカラーの証明写真（縦3.0cm、横2.4cm）で6か月以内に撮影したもの。白黒不可、スナップ写真不可。）
- ⑧ 公的機関発行の写真付き資格証等（運転免許証、パスポート等）、氏名と写真が確認できる書類の写し（⑤が建築士免許証明書、もしくは⑥の資格者証が写真付きであれば、不要。）
- ⑨ 受講料・登録料の振込明細書の写し
- ⑩ 110円切手を貼付した返信用封筒（受講票の返送用）

※ ①登録申請書②適合証明業務に関する確認書③講習受講申込書は、（一社）埼玉県建築士事務所協会のホームページ(<https://saijikyو.or.jp/training/138/>)よりダウンロードできます。

## 印鑑について

### ア 登録開設者が法人の場合

- ・法人申請者印（開設者印） ※シャチハタ印不可  
※「適合証明業務に関する確認書」に押印する登録開設者印は、法務局届出の代表者印（丸印）を押印ください。
- ・登録予定建築士の印鑑 ※シャチハタ印不可

### イ 登録開設者が個人の場合

- ・登録開設者の印鑑 ※シャチハタ印不可
- ・登録予定建築士の印鑑 ※シャチハタ印不可

## C P D 建築CPD情報提供制度の認定プログラムとなる予定（3認定時間）

○登録料は既存住宅状況調査技術者の有効期限により異なります。

| 登 録 期 間                 | 適合証明技術者<br>業務講習 受講料                         | 適合証明技術者<br>登 録 料 | 合 計         |
|-------------------------|---------------------------------------------|------------------|-------------|
| 1 年 間<br>(2028.3.31 まで) | 16,500円（税込）<br>（受講料 12,100円<br>テキスト 4,400円） | 7,700円（税込）       | 24,200円（税込） |
| 2 年 間<br>(2029.3.31 まで) |                                             | 15,400円（税込）      | 31,900円（税込） |
| 3 年 間<br>(2030.3.31 まで) |                                             | 23,100円（税込）      | 39,600円（税込） |

※ 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

## 支 払 方 法

下記口座にお振込みください。（振込手数料はご負担ください）

【振込先】 埼玉りそな銀行 県庁支店 普通預金 0181017  
一般社団法人埼玉県建築士事務所協会