



## 会長挨拶

2025年4月から始まります建築基準法の改正で、埼玉県都市整備部建築安全課様に協力をいただき、2月25日「改正法の円滑な施工に向けた説明会」を開催していただきました。短期間の周知でしたが多くの会員に参加いただき感謝申し上げます。人口AIでの説明ではなく対面での説明会、又、要所要所の説明であったため大変わかりやすく、建築安全課様にも感謝申し上げます。



近年マンションの老朽物件が多くなり、改修工事や取り壊しなどに必要となる住民の同意が現行法ではかなりハードルが高いのですが(まるまる1棟のリノベーションや取り壊しの場合は全員の賛成が必要)、予定では2026年4月より住民の5分の4以上とします。又、耐震性などに問題があれば4分の3以上での同意で済むようになります。これも所有者の高齢化も進んでいるのも一因ではありますが…。

3月に入り理事会を開催するにあたり移動理事会としました。秩父支部の全面的応援により理事会は秩父市役所に隣接するガラス張りの素敵なお「秩父市歴史文化伝承館」において開催いたします。私の住む東川口・浦和美園からだと徒歩含めて約3時間の行程であります(遠くから来ていただいている理事皆様の苦勞を考慮して)。

理事会後は恒例?の懇親会ではありますが、秩父名物の大好きなホルモン焼きと聞いておりますので大いに楽しみであります。又、5月25日には全国植樹祭が秩父で開催されます。私も参加しますが、自然豊かな秩父での開催が大成功に終わることを祈ります。

秩父市歴史文化伝承館▶



## 今後のスケジュールについて

- |  |  |
|--|--|
| ■ 3月10日(月) 12:00~ 顧問との打合せ                  | ■ 3月25日(火) 14:00~ 埼玉建産連理事会             |
| ■ 3月11日(火) 14:00~ 関東甲信越ブロック協議会             | ■ 3月28日(金) 14:30~ 第11回常任理事会            |
| ■ 3月13日(木) 9:15~ 建築士定期講習                   | 15:00~15:30 第7回通常理事会                   |
| ■ 3月13日(木) 13:30~ そうかりノベーション<br>まちづくり体験ツアー | 15:30~17:00 各部会開催<br>(総務財務、会員拡大、事業、専門) |
| ■ 3月24日(月) 13:00~ 日事連理事会                   |  |

## 新しい入会案内のチラシが出来上がりました

江口部長や植松副会長をはじめとする会員拡大部会の皆様の取り組みにより、当事務所協会の案内のチラシが新しくなりました。7つのメリットと称して、わかりやすく良さを伝えられるようにレイアウトさせていただきました。少しでも新規入会の手助けとなればと考えております。どうぞよろしくお願いいたします。

# 一般社団法人埼玉県建築士事務所協会

## 入会のご案内

### 信頼される事務所への第一歩

- 1 行政への要望・意見**  
行政との意見交換会を開催しているため、日頃抱えている考えを事務所協会を通して伝えることができる
- 2 会員割引制度**  
各種講習会、耐震診断判定手数料、提携確認検査機関による確認申請手数料などの割引
- 3 会員名簿の配布**  
新規入会時、更新時に会員名簿を配布します
- 4 スキルアップ**  
所属支部での研修会、講習会の開催
- 5 事務所同士をつなげます**  
会員間の交流会の開催、青年部もあり、若手同士で交流できる環境も提供
- 6 経験豊富なメンバーのアドバイス**  
経験豊富なメンバーへの事務所経営や新規業務などの相談やアドバイスが受けられる
- 7 迅速な情報提供**  
国や県から迅速かつ正確な情報が得られます

埼玉県建築士事務所協会

## 7つのメリット

### 入会金無料キャンペーン実施中!!

法定団体への加入は仕事にもうひとつの“信頼”をプラスします

建築士事務所協会は、事務所の業務の適正な運営と健全な発展及び建築主の利益の保護を図ることを目的とした建築士事務所の唯一の法定団体です。

〒336-0031  
埼玉県さいたま市南区鹿手袋4丁目1-7  
埼玉建産連会館 5F

TEL:048-864-9313  
FAX:048-864-9381  
E-mail info@saijikyoo.or.jp

ホームページはこちら  
ご不明な点はお気軽にお問い合わせください  
URL:<https://www.saijikyoo.or.jp>

一般社団法人  
埼玉県建築士事務所協会

会費や詳細はこちらから

発行元:Saijikyoo通信 一般社団法人 埼玉県建築士事務所協会 会長 佐藤 啓智 編集・企画:株式会社デザインこころ 田中 徹

web版  
[saijikyoo.com](http://saijikyoo.com)

誌面では掲載できなかったことや、  
saijikyoo通信のバックナンバーなどを、  
配信予定しております。

スマホからでも  
ご覧いただけます

